

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

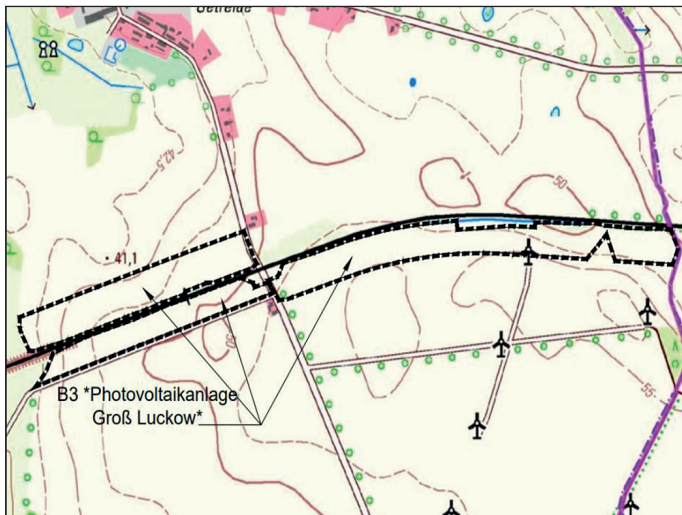
– Öffentliche Bekanntmachungen Anfang! –

### Bekanntmachung der Gemeinde Groß Luckow über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum B-Plan Nr. 3 „Photovoltaikanlage Groß Luckow“

Die Gemeindevertretung Groß Luckow hat in ihrer Sitzung am 07.12.2021 die Aufstellung des B-Planes Nr. 3 „Photovoltaikanlage Groß Luckow“ beschlossen.

Um eine höhere Stromproduktion zu ermöglichen und einen wirtschaftlichen Betrieb zu garantieren wurde durch den Vorhabenträger die Erweiterung des Plangebietes beantragt. Auf Grundlage dessen hat die Gemeindevertretung am 06.12.2022 die Änderung des Aufstellungsbeschlusses beschlossen.

Das ca. 23 ha große Plangebiet befindet sich südlich der Ortslage Groß Luckow, auf 3 Teilflächen nördlich und südlich der Bahnstecke Pasewalk - Strasburg, westlich und östlich der Dorfstraße. Es umfasst die Flurstücke 152/2 (teilweise), 157 (teilweise), 189 (teilweise), 89/2, 90, 91, 92/2 (teilweise) und 93/4 (teilweise) der Flur 4 in der Gemarkung Groß Luckow.



Übersichtsplan

---- Geltungsbereich B-Plan

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes sollen die Rechtsgrundlagen zur Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage geschaffen werden. Die Änderung des Aufstellungsbeschlusses wird hiermit bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB findet in der Zeit vom **25.11. 2024 – 10.01.2025** durch Veröffentlichung des Vorentwurfs auf der Internetseite der Stadt Pasewalk unter <https://www.pasewalk.de/bekanntmachungen/> statt.

Des Weiteren sind die Unterlagen auch im Bau- und Planungsportal M-V unter <https://www.bauportal-mv.de> eingestellt.

Zusätzlich liegen die Unterlagen im Rathaus der Stadt Pasewalk, Hausmannstraße 85, im 2. Obergeschoss (Fachbereich Bau), 17309 Pasewalk zu den Öffnungszeiten aus.

Jeder Bürger kann sich während dieser Zeit Kenntnis über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung verschaffen. In diesem Rahmen wird auch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Bedenken und Anregungen (Stellungnahmen) zur Planung sind elektronisch an [sandra.forejt@pasewalk.de](mailto:sandra.forejt@pasewalk.de) zu übermitteln. Bei Bedarf können diese auch schriftlich oder während der allgemeinen Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.

Groß Luckow, den 24.10.2024



Gemeinde Groß Luckow  
Der Bürgermeister

### Richtigstellung Bezeichnung des Plangebietes in der Bekanntmachung der Genehmigung der Satzung über die 1. Änderung des B-Planes Nr. 1 „Wohngebiet Feldstraße“ der Gemeinde Rollwitz

Im Amtsblatt Nr. 08/2024 vom 31.08.2024 wurde die Genehmigung der Satzung über die 1. Änderung des B-Planes Nr. 1 „Wohngebiet Feldstraße“ der Gemeinde Rollwitz bekannt gemacht. Im Verlauf des Bekanntmachungstextes (linke Spalte unterhalb des Übersichtsplanes) wurde das B-Plangebiet falsch bezeichnet. Statt B-Plan Nr. 1 „Wohnen Feldstraße“ muss es, wie in der Überschrift und im Text zuvor, B-Plan Nr. 1 „Wohngebiet Feldstraße“ heißen.

Rollwitz, 24.10.2024



Thom  
Bürgermeister

– Öffentliche Bekanntmachungen Ende! –