

## **Bekanntmachung der Gemeinde Schönwalde**

### **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 1 „Wohngebiet ehemaliger Sportplatz Stolzenburg“ und über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Die Gemeindevertretung Schönwalde hat in ihrer Sitzung am 02.02.2017 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wohngebiet ehemaliger Sportplatz Stolzenburg“ beschlossen.

Das ca. 0,7 ha große Plangebiet befindet sich auf dem ehemaligen Sportplatz süd-westlich der Ortslage von Stolzenburg auf einem Teil der Flurstücke 31 und 32 der Flur 2, Gemarkung Stolzenburg. Die südliche Grenze des Geltungsbereiches bildet eine örtliche Straße. Im Osten grenzt Wohnbebauung (Dorfstraße 18) an den Geltungsbereich der Planung an. Im Westen wird das Plangebiet durch Dauergrünland des ehemaligen Sportplatzes (Flurstück 35/2) und im Norden durch eine Ackerfläche (Flurstücke 31 und 32) umgrenzt.

Ziel der Bauleitplanung ist es, auf einer Teilfläche des ehemaligen Sportplatzes Baurecht für die Errichtung von Eigenheimen zu schaffen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB findet in Form einer Auslegung des Vorentwurfes des Bebauungsplans in der Zeit vom

**26.11.2018 – 07.12.2018**

im Rathaus der Stadt Pasewalk, Haußmannstraße 85, im 2. Obergeschoss (Fachbereich Bau), 17309 Pasewalk zu folgenden Öffnungszeiten des Rathauses

montags	7.30 – 12.00 Uhr	13.00 Uhr – 15.30 Uhr
dienstags	7.30 – 12.00 Uhr	13.00 Uhr – 18.00 Uhr
mittwochs	7.30 – 12.00 Uhr	13.00 Uhr – 15.30 Uhr
donnerstags	7.30 – 12.00 Uhr	13.00 Uhr – 15.30 Uhr
freitags	7.30 – 12.00 Uhr	13.00 Uhr

statt.

Jeder Bürger kann sich während dieser Zeit Kenntnis über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung verschaffen. In diesem Rahmen wird auch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Bedenken und Anregungen (Stellungnahmen) zur Planung können schriftlich oder während der allgemeinen Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.

Schönwalde, 01.11.2018

gez. Wree  
Bürgermeisterin

**Bekanntmachungsvermerk:**

Bekannt gemacht durch Veröffentlichung auf der Homepage  
<http://www.amt-uecker-randow-tal.de> am 23.11.2018

